

الكويت فى : 2018/07/05

المحترمين

السادة/ شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،

الموضوع : الإفصاح عن الأحكام القضائية

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، مرفق طية نموذج الإفصاح عن الدعاوى والأحكام القضائية (ملحق رقم 8) الصادرة ضد شركة منازل المتحدة للاستثمار العقاري (شركة مساهمة مصرية مغلقة) تابعة لشركة العقارات المتحدة بموجب الدعاوى المرفوعة والتي كانت منظورة ومحل طعن أمام درجات التقاضي المختلفة الى ان صدر فيها الاحكام النهائية الواردة فى النموذج المرفق، هذا وسوف نوافيكم بأى مستجدات فور صدور أى أحكام نهائية أخرى.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،



طارق محمد عبد السلام

رئيس مجلس الادارة

نسخة لهيئة أسواق المال

ملحق رقم (8)

نموذج الإفصاح عن الدعاوى والأحكام القضائية

التاريخ	2018/07/05
اسم الشركة المدرجة	شركة العقارات المتحدة (ش.م.ك.ع)
رقم القضية	(1) الطعن بالنقض رقم 6568 لسنة 87 ق. (2) الطعن بالنقض رقم 13711 لسنة 87 ق.
موضوع القضية	صحة ونفاذ بعض عقود بيع أسهم مساهمي شركة منازل المتحدة للاستثمار العقاري (شركة مساهمة مصرية مغلقة – تابعة لشركة العقارات المتحدة - كويت)، بموجب الدعاوى القضائية المرفوعة والتي كانت منظوره ومحل طعن أمام درجات التقاضي المختلفة الى أن صدر فيها الأحكام أدناه
تاريخ الحكم	- القضية الاولى: 2018/04/04 - القضية الثانية: 2018/06/24
المحكمة التي اصدرت الحكم	- محكمة النقض المصرية .
أطراف الدعوى	<u>المدعى عليه:</u> شركة منازل المتحدة للاستثمار العقاري (ش.م.م.) <u>المدعين:</u> محمد كامل الاغا – سوزان عوض عياد – كامل محمد كامل الاغا – مي محمد كامل الاغا – ميادة محمد كامل الاغا – منة الله محمد كامل الاغا.
الحكم لصالح	(1) ميادة محمد كامل الاغا (2) سوزان عوض عياد
منطوق الحكم أول درجة	لا يوجد .
منطوق حكم الاستئناف	(1) رفض الدعوى المرفوعة من المدعية/ ميادة محمد كامل الاغا وعدم نفاذ عقد بيع الأسهم المؤرخ في 2014/4/16 فيما تضمنه من بيع عدد 150,250 سهم من أسهم شركة منازل المتحدة للاستثمار العقاري وهي تمثل نسبة 4.5% . (2) رفض الدعوى المرفوعة من المدعية/ سوزان عوض عياد وعدم نفاذ عقد بيع الأسهم المؤرخ في 2014/4/16 فيما تضمنه من بيع عدد 375,625 سهم من أسهم شركة منازل المتحدة للاستثمار العقاري وهي تمثل نسبة 11% .

منطوق حكم التمييز

- (1) حكمت المحكمة بنقض حكم الاستئناف والقضاء بصحة ونفاذ عقد بيع الاسهم المؤرخ في 2014/4/16 فيما تضمنه من بيع لعدد 150,250 سهم من اسهم شركة منازل المتحدة للاستثمار العقاري وهي تمثل نسبة 4.5% لصالح المدعية:ميادة محمد كامل الاغا وما يترتب على ذلك من اثار.
- (2) حكمت المحكمة بنقض حكم الاستئناف والقضاء بصحة ونفاذ عقد بيع الاسهم المؤرخ في 2014/4/16 فيما تضمنه من بيع لعدد 375,625 سهم من اسهم شركة منازل المتحدة للاستثمار العقاري وهي تمثل نسبة 11% لصالح المدعية: سوزان عوض عياد وما يترتب على ذلك من اثار.

انخفاض نسبة ملكية اسهم شركة العقارات المتحدة بنفاذ بيع نسبة من أسهم شركة منازل المتحدة للاستثمار العقاري (ش.م.م) بموجب الأحكام النهائية الباتة أعلاه بعدد 525,875 سهم من إجمالي أسهم الشركة وعددها 3,302,500 سهم وذلك لصالح المدعين: ميادة محمد كامل الاغا وسوزان عوض عياد، وسيتم الإفصاح لاحقاً عن أية أحكام قضائية نهائية أخرى تصدر بهذا الشأن وجار احتساب الأثر المالي لهذه الخسارة وسيتم الإفصاح عنها في البيانات المالية للربع الثاني المنتهي في 2018/06/30 بعد مراجعتها.

الأثر المتوقع على الشركة
نتيجة الحكم

طارق محمد عبد السلام

رئيس مجلس الادارة

1/2/2018