برج الشهيد شارع خالد بن الوليد شرق ص.ب. 2232 الصفاة 13023, الكويت

F+965 2247 2692 www.urc.com.kw

T +965 2295 3500

شركة العقارات المتحدة

P

United Real Estate Co

بالموضوع أعلاه. وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،

الواحدة ظهر أبخصوص الاندماج بطريق الضم بين كل من شركة العقارات المتحدة (الشركة الدامجة) وشركة أبراج المتحدة القابضة وشركة الضيافة القابضة (الشركتين المندمجتين) حيث قام المجلس بالموافقة بإجماع الحضور على تقرير مقوم الأصول ورأى مستشار الاستثمار بشأن عدالة ذلك التقييم، والمقابل الذي سيحصل عليه المساهمون في شركة أبراج المتحدة القابضة ش.م.ك.م. وشركة الضيافة القابضة ش.م.ك.م. من أسهم في رأس مال شركة العقارات

رقم 7 لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم 22 لسنة 2015 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما، فيما يتعلق بالإفصاح عن المعلومات الجو هرية وألية الإعلان عنها. نحيطكم علماً بأنه قد إنعقد مجلس إدارة شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع يوم الخميس الموافق 2022/7/21 في تمام الساعة

كما تقرر الاستمرار في اتخاذ باقى الإجراءات الخاصة بعملية

الاندماج حيث سيتم التقدم للسادة/ هيئة أسواق المال وجهاز حماية

المنافسة للحصول على المو افقات الرقابية اللازمة، وسوف يتم عمل

الإفصاحات اللازمة قانونا طبقا لأحكام الكتاب التاسع (الاندماج

والاستحواذ) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010

مرفق طيه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية الخاصة

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملا بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر ("الإفصاح والشفافية") من اللائحة التنفيذية للقانون

المحترمين

Thursday 21/7/2022 at 1:00PM, in relation to the merger by amalgamation between United Real Estate Company (the Merging Entity), United Towers Holding Company and AlDhiyafa Holding Company (the Merged Entities), whereby the Board of Directors discussed and approved, by unanimous approval of the attendees, the asset valuation report and the investment advisor's report stating the advisor's opinion on the fairness of the valuation and swap shares to which shareholders of United Towers Holding Company K.S.C.C and AlDhiyafa Holding Company K.S.C.C will receive in the capital of United Real Estate Company K.S.C.P.

The Board of Directors decided to proceed with the remaining procedures of the merger and apply to the Capital Markets Authority and the Competition Protection Agency to obtain the necessary regulatory approvals. The required disclosures will be made pursuant to the provisions of Module (9) (Mergers and Acquisitions) of the Bylaws of Law No. (7) of 2010, as amended.

Please find enclosed the disclosure form of material information related to the above subject.

Sincerely,

Mazen Issam Hawwa Vice Chairman & Group Chief Executive Officer

United Real Estate Company KSCP Authorized and Paid-up Capital KD 118,797,442 C.R.: 19140/1980

شركة العقارات المتحدة ش.م.ك. (عامة) رأس المال المصرح به والمدفوع 118,797,442 د.ك. سجل تجاری رقم 1980/19140

REF: LD-22-560

Boursa Kuwait Company

شركة العقارات المتحدة

State of Kuwait

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة العقارات المتحدة Subject: Outcome of the meeting of the Board of Directors of United Real Estate Company K.S.C.P.

With reference to the above subject and pursuant to the

requirements of Chapter 4 of Module 10 ("Disclosure and Transparency") of the Bylaws of law No. 7 of 2010, regarding the establishment of the Capital Market Authority and the regulation of securities activity, as amended, regarding the disclosure of material information and announcement mechanism thereto.

Kindly be informed that URC's Board of Directors convened on

URC



الكويت في:2022/07/21

السادة / شركة بورصة الكويت

دولة الكويت

ش.م.ك.ع.

المتحدة ش م ك ع

وتعديلاتهما.

مازن عصام حوا

نائب رئيس مجلس الإدارة

والرئيس التنفيذي للمجموعة

شركة العقارات المتحدة ش.م.ك. (عامة) رأس المال المصرح به والمدفوع 118,797,442 د.ك. سجل تجاري رقم 1980/19140

United Real Estate Company K.S.C.P Authorized and Paid-up Capital KD 118,797,442 C.R.: 19140/1980

شركة العقارات المتحدة United Real Estate Co

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Disclosure Form of Material Information

21/07/2022		التاريخ Date
United Real Estate Company K.S.C.P.	شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع.	اسم الشركة المدرجة Name of the listed company
Kindly be informed that URC's Board of Directors convened on Thursday 21/7/2022 at 1:00PM, in relation to the merger by amalgamation between United Real Estate Company (the Merging Entity), United Towers Holding Company and AlDhiyafa Holding Company (the Merged Entities), whereby the Board of Directors discussed and approved, by unanimous approval of the attendees, the asset valuation report and the investment advisor's report stating the advisor's opinion on the fairness of the valuation and swap shares to which shareholders of United Towers Holding Company K.S.C.C and AlDhiyafa Holding Company K.S.C.C will receive in the capital of United Real Estate Company K.S.C.P.	يرجى العلم أن مجلس إدارة شـــركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع قد إنعقد يوم الخميس الموافق 2022/7/21 في تمام الســـاعة الواحدة ظهراً بخصــوص الدندماج (الشــركة الحامجة) وشــركة أبراج المتحدة القابضـــة وشـركة الضيافة القابضة (الشـركتين المندمجتين) حيث قام المجلس بالمناقشة والموافقة بإجماع الحضور على تقرير مقوم الأصـول ورأي مســتشـار الدســتثمار بشـأن عدالة ذلك التقييم، والمقابل الذي ســيحصــل عليه عدالة ذلك التقييم، والمقابل الذي ســيحصــل عليه من.م.ك.م وشـركة الضـيافة القابضـة ش.م.ك.م، من أســـهم في رأس مـال شــركة أبراج المتحدة القـابضــة ش.م.ك.م وشـركة الضـيافة القابضـة ش.م.ك.م، من أســهم في رأس مـال شــركة العقـارات المتحـدة مش.م.ك.م وشـركة الضـيافة القابضـة ش.م.ك.م، من أســواق المال وجهاز حماية المانفســة للحصــول على الموافقـات الرقـابيـة اللازمـة، وســوف يتم عمـل الهوافقـات الرقـابيـة اللازمـة، وســوف يتم عمـل (الدندماج والدســـتحواذ) من اللائحة التنفيذية للقانون رالاندماج والدســـتحواذ) من اللائحة التنفيذية للقانون	لمعلومات الجوهرية Material Information
Currently, there is no material impact on the company's financial statements.	لا يوجد حاليا اثر مادي على البيانات المالية للشركة.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي Impact of the material information or the company's financial position

مازن عصام حوا ^{شرو} نائب رئيس مجلس الإدارة ^{e Co} والرئيس التنفيذي للمجموعة



برج الشهيد شارع خالد بن الوليد شرق ص.ب. 2232 الصفاة 13028, الكويت

Tt

T +965 2295 3500 F +965 2247 2692 www.urc.com.kw

Al-Shaheed Tower Khalid Bin Al-Waleed St. Sharq P.O. Box 2232 Safat 13023, Kuwait

Mazen Issam Hawwa

& Group Chief Executive Officer

Vice Chairman